

EROTTAJAN KASINON KÄYTTÖSÄÄNNÖT (VOIMASSA 1.10.2012 ALKAEN)

Nämä Erottajan Kasinon Käytösäännöt ("Käytösäännöt") ovat osa Asiakkaan ja Vuokralleantajan välistä sopimusta. Asiakas on velvollinen noudattamaan näitä Käytösääntöjä.

1. Erottajan Kasinon käyttö

2. Yleiset käytösäännöt
3. Oleskelu sekä melun ja häiriön aiheuttaminen rappukäytävässä on kielletty.
4. Erottajan Kasinon ovi rappukäytävään ja rappukäytävän katuovi on pidettävä aina lukittuina.
5. Eläinten pitäminen Erottajan Kasinolla on kielletty.
6. Tupakointi Erottajan Kasinon sisätiloissa ja rappukäytävän välittömässä läheisyydessä on kielletty.
7. Tulen käsittely on sallittua vain takassa ja takkaimurin ollessa päällä.
8. Katolle kiipeäminen on kielletty.
9. Valvontakameran kytkeminen pois toiminnasta on kielletty.

10. Siivous

Tila luovutetaan Asiakkaalle aina siistinä. Asiakas ja Vuokralleantaja tarkastavat tilan avainten luovutuksen yhteydessä. Asiakas on velvollinen osallistumaan tarkastukseen.

Asiakkaan velvollisuutena on huolehtia, että varauksen päättyessä tila on normaalissa ja siistissä kunnossa ja huonekalut ovat alkuperäisillä paikoillaan.

Asiakas vastaa tilan siivouksesta lukuun ottamatta pintasiivousta, johon kuuluu:

- (i) pintojen kuivapyyhintä, (ii) roskien tyhjennys, (iii) lattioiden kuivapyyhintä (iv) saunan kevyt huuhtelu ja (v) saniteettitilojen märkäpyyhintä.

Asiakkaan velvollisuutena on huolehtia kaikista niistä siivoustoimista, jotka eivät kuulu pintasiivoukseen. Asiakas voi kuitenkin halutessaan tilata pintasiivouksen lisäksi lisäsiivouksen.

Lisäsiivouspalveluita, jotka eivät kuulu pintasiivoukseen, ovat esimerkiksi:

(i) pintojen märkäpyyhintä ja tahrojen poisto, **(ii)** lattioiden märkäpyyhintä ja tahrojen poisto, **(iii)** astioiden pesu, **(iv)** grillin puhdistus, **(v)** jääkaapin tyhjennys, **(vi)** pullojen kerääminen tasoilta, **(vii)** roskien kerääminen roska-astioiden ulkopuolelta **(viii)** terassin siivous keittiön siivous **(ix)** ja verhoilujen tai tekstiilien puhdistus.

Mikäli Asiakas laiminlyö velvollisuutensa huolehtia tilan siisteydestä varauksen päättyessä, Vuokralleantajalla on oikeus siivota Erottajan Kasino Asiakkaan kustannuksella. Vuokralleantajan suorittaman siivouksen hinta laskutetaan Asiakkaalta Vuokralleantajan siivoushetkellä voimassa olevan hinnaston mukaisesti. Hinnasto on saatavilla internet-osoitteessa <http://www.erottajankasino.fi/hinnasto/>,